

ПРОТОКОЛ № 35/2023
Заседания правления СНТ «Истра»

СНТ «Истра»

«02» декабря 2022 г.

Присутствовали:

члены правления: Масленникова Галина Евгеньевна, Козлова Ирина Владимировна, Дмитриева Марина Александровна, Вдовин Андрей Викторович
Ревизор: Бушуева Ольга Александровна

Повестка дня:

1. Финансовые итоги на 30 ноября 2023 г
2. Распределение средств, выделенных на материальное поощрение актива СНТ «Истра».
3. Заявление Председателя об освобождении от должности на следующем Отчетно-выборном собрании членов СНТ.
4. Организация проведения Нового года на территории СНТ «Истра»
5. Разное: пользование входными воротами/калиткой у Светлогорья и участка 27 в зимнее время

По первому вопросу: Масленникова Г.Е. доложила, что анализ остатка денежных средств на расчетном счете СНТ по состоянию на 30 ноября 2023 года, показал, что у СНТ есть финансовая возможность провести замену алюминиевых электрических проводов на СИП на участке около маленького пруда за счет сэкономленных средств. Замена проводов на новые позволит сократить потери на 3%, а также повысит безопасность использования линии электропередачи (короткое замыкание и т.п.). Исходя из того, что Протоколом № 19 общего отчетного собрания членов СНТ «Истра» от 08.07.2023 года, Правление СНТ имеет право принимать решения по использованию денежных средств, сэкономленных при выполнении утвержденной сметы расходов, на основании соответствующего решения Правления СНТ, есть предложение заменить провода линии освещения на четырех лучах общей протяженностью около 1 км потратив на эту замену остатки от целевых взносов на модернизацию электросетей (43610 руб) и средства, сэкономленные при выполнении сметы расходов 2023 года.

РЕШЕНИЕ: провести замену алюминиевых электрических проводов на СИП на четырех лучах от маленького пруда до центральной дороги за счет целевых взносов на модернизацию сетей и сэкономленных средств бюджете 2023 года. Предварительная смета расходов – 250 000 руб.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: единогласно

По второму вопросу: Масленникова Г.Е. предложила распределить бюджет, выделенный на материальное поощрение актива СНТ «Истра» в следующем порядке:

Козлова И.В. - 40 000 (Сорок тысяч) рублей за подготовку документов по судебным искам и участие в освоении ведения финансового и бухгалтерского учета в программе «1С-садовод»;

Патров А.В. - 30 000 (Тридцать тысяч) рублей за ведение сайта СНТ ;

Бушуева О.А. - 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей за контроль за расходованием финансовых средств СНТ и выполнения утвержденной собранием сметы расходов;

Вдовин А.В. - 40 000 (Сорок тысяч) рублей за контроль за состоянием и организацию ремонта инфраструктурных объектов СНТ – автоматических ворот, интернет обеспечения, видеонаблюдения и водопровода;

РЕШЕНИЕ: Утвердить предложенное распределение бюджета на материальное поощрение актива.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: единогласно

3. **По третьему вопросу:** Масленникова Г.Е. объявила, что решила вынести на обсуждение следующего Отчетно-выборного собрания членов СНТ просьбу об освобождении ее от должности по состоянию здоровья и выбор нового председателя. Для продолжения политики, проводимой правлением в последние годы на должность председателя были предложены кандидатуры Дмитриевой М.А., Козловой И.В. и Вдовина А.В. Ни один из перечисленных членов правления своего согласия на участие в выборах председателя на настоящий момент не дал .

РЕШЕНИЕ: принять заявление Председателя СНТ об освобождении от должности по состоянию здоровья. Объявить в Протоколе заседания правления от 02.12.2023 г. вакансию на должность Председателя СНТ открытой. При отсутствии кандидатур на должность председателя до общего собрания СНТ в июле 2024 года, предложить в соответствии с ФЗ 217 общему собранию ликвидацию юридического лица СНТ «Истра» со всеми вытекающими последствиями.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: единогласно

4. **По четвертому вопросу:** Козлова И.В. предложила в этом году, по аналогии с прошлым годом, организовать общую встречу членов СНТ на территории детской площадки для создания праздничной обстановки и поздравлений с Новым годом. Фейерверк не организовывать.

РЕШЕНИЕ: разместить в общем чате СНТ «Истра» в WhatsApp информацию о месте и времени сбора желающих принять участие в поздравлениях с Новым годом членов СНТ.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: единогласно

5. **По пятому вопросу:** Масленникова Г.Е. доложила, что в связи с тем, что использование ворот/калиток в зимнее время у Светлогорья и участка 27 затруднено ввиду постоянного замерзания замков, ограничить их использование в период устойчивых холодов – с ноября по апрель. Открывать только для вывоза снега за пределы территории СНТ. Контроль за открытием/закрытием возложить на ИП Кенжаев.

РЕШЕНИЕ: ограничить использование ворот/калиток у Светлогорья и участка 27 в период устойчивых холодов – с ноября по апрель. Открывать ворота только для вывоза снега за пределы территории СНТ. Контроль за открытием/закрытием возложить на ИП Кенжаев

Председатель правления



Масленникова Г.Е.